

Số: 384/TB-CCTHADS

Hồng Dân, ngày 20 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐST-DS ngày 19 tháng 05 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Bản án số 03/2021/KDTM-ST ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 07/2021/QĐ-SCBSBA ngày 11/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 49/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 344/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân.

Căn cứ Thông báo số 371/TB-THADS ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu đã thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bạc Liêu và trang cổng thông tin điện tử Tổng Cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Trong thời hạn Thông báo từ ngày 15/7/2022 đến hết ngày 19/7/2022 chỉ có Công Ty TNHH tư vấn và định giá Châu Thành chi nhánh Bạc Liêu nộp hồ sơ năng lực để đăng ký tham gia. Qua xem xét hồ sơ Công Ty TNHH tư vấn và định

giá Châu Thành chi nhánh Bạc Liêu đáp ứng được điều kiện thẩm định giá theo quy định của pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Tổng Cục THADS quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu chọn Công Ty TNHH tư vấn và định giá Châu Thành chi nhánh Bạc Liêu ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Châu Đồng Ninh – sinh năm 1964, bà Lu Thị Hồng Loan – sinh năm 1966, địa chỉ: ấp Nội Ô, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

Tài sản thẩm định giá theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân gồm:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 99,6m², loại đất ở đô thị (ODT), thửa 06, tờ bản đồ số 49, địa chỉ ấp Nội Ô, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 729382 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 25/12/2006 cho hộ bà Lu Thị Hồng Loan.

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 926,0m², loại đất trồng cây lâu năm (CLN), thửa 60, tờ bản đồ số 21, địa chỉ ấp Bà Gồng, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 560311 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 30/10/2006 cho hộ bà Lu Thị Hồng Loan.

3/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 139,5m², loại đất trồng cây lâu năm (CLN), thửa 66, tờ bản đồ số 21, địa chỉ ấp Bà Gồng, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 560313 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 30/10/2006 cho hộ bà Lu Thị Hồng Loan.

4/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 82,6m², loại đất ở đô thị (ODT), thửa 253, tờ bản đồ số 49, địa chỉ ấp Nội Ô, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 568595 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 16/4/2007, đăng ký biến động tháng 01/2014 cho ông Châu Đồng Ninh.

Vậy, Chi cục THADS huyện Hồng Dân thông báo đến tổ chức thẩm định giá và đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Tổ chức thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Khen